

ОФИЦИАЛЬНО

ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ от 7 августа 2015 года № 7-П г. Южно-Сахалинск

Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения Сахалинской области

В соответствии с пунктом 2 статьи 66 Земельного кодекса Российской Федерации, со статьями 24.12, 24.17 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 3.61 положения о министерстве имущественных и земельных отношений Сахалинской области, утвержденного постановлением администрации Сахалинской области от 16.12.2009 № 522-па:

1. Утвердить результаты государственной кадастровой оценки земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения Сахалинской области:

1.1. Кадастровую стоимость земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения Сахалинской области согласно приложению № 1;

1.2. Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения Сахалинской области согласно приложению № 2.

2. Государственная кадастровая оценка земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения Сахалинской области проведена по состоянию на 1 ноября 2013 года.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости».

4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2016 года.

Е. Н. ГАХ

министр имущественных и земельных отношений Сахалинской области

Приложение № 1

к приказу министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 07.08.2015 № 7-П

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЕЛЬ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЕЛЬ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Table with 3 columns: № п/п, Кадастровый номер, Кадастровая стоимость, руб. Rows 1-65.

Table with 3 columns: № п/п, Кадастровый номер, Кадастровая стоимость, руб. Rows 66-133.

Table with 3 columns: № п/п, Кадастровый номер, Кадастровая стоимость, руб. Rows 134-241.

Table with 3 columns: № п/п, Кадастровый номер, Кадастровая стоимость, руб. Rows 242-349.

Table with 3 columns: № п/п, Кадастровый номер, Кадастровая стоимость, руб. Rows 350-457.

Table with 3 columns: № п/п, Кадастровый номер, Кадастровая стоимость, руб. Rows 458-565.

Table with 3 columns: № п/п, Кадастровый номер, Кадастровая стоимость, руб. Rows 566-673.

ОФИЦИАЛЬНО

Table with 3 columns: ID, Code, Value. Rows 1430-1537.

Table with 3 columns: ID, Code, Value. Rows 1538-1645.

Table with 3 columns: ID, Code, Value. Rows 1646-1753.

Table with 3 columns: ID, Code, Value. Rows 1754-1861.

Table with 3 columns: ID, Code, Value. Rows 1862-1969.

Table with 3 columns: ID, Code, Value. Rows 1970-2077.

Table with 3 columns: ID, Code, Value. Rows 2078-2185.

ОФИЦИАЛЬНО

Table with 4 columns: ID, Code, Value, and another Value. It contains a grid of numerical data points across 40 rows and 40 columns.

ОФИЦИАЛЬНО

Table with 4 columns: ID, Code, Value, etc. Rows 3698-3805.

Table with 4 columns: ID, Code, Value, etc. Rows 3806-3913.

Table with 4 columns: ID, Code, Value, etc. Rows 3914-4021.

Table with 4 columns: ID, Code, Value, etc. Rows 4022-4129.

Table with 4 columns: ID, Code, Value, etc. Rows 4130-4237.

Table with 4 columns: ID, Code, Value, etc. Rows 4238-4345.

Table with 4 columns: ID, Code, Value, etc. Rows 4346-4453.

ОФИЦИАЛЬНО

Table with 3 columns: ID, Value, and Unit. Rows 4454-4561.

Table with 3 columns: ID, Value, and Unit. Rows 4562-4669.

Table with 3 columns: ID, Value, and Unit. Rows 4670-4777.

Table with 3 columns: ID, Value, and Unit. Rows 4778-4885.

Table with 3 columns: ID, Value, and Unit. Rows 4886-4993.

Table with 3 columns: ID, Value, and Unit. Rows 4994-5101.

Table with 3 columns: ID, Value, and Unit. Rows 5102-5209.

ОФИЦИАЛЬНО

Table with 3 columns: ID, Value, and another Value. Rows 5966-6073.

Table with 3 columns: ID, Value, and another Value. Rows 6074-6151.

Table with 3 columns: ID, Value, and another Value. Rows 6152-6229.

Table with 3 columns: ID, Value, and another Value. Rows 6230-6307.

Table with 3 columns: ID, Value, and another Value. Rows 6308-6385.

Table with 3 columns: ID, Value, and another Value. Rows 6386-6463.

Table with 3 columns: ID, Value, and another Value. Rows 6464-6541.

ОФИЦИАЛЬНО

количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления;

общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных на указанные цели учредителем;

Автономные учреждения составляют Раздел 3 «Об использовании имущества, закрепленного за учреждением» с учетом положений Постановления Правительства РФ от 18.10.2007 № 684 «Об утверждении Правил опубликования отчетов о деятельности автономного учреждения и об использовании закрепленного за ним имущества».

Отчет автономного учреждения утверждается наблюдательным советом учреждения и его копия направляется в министерство (статья 11 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»).

Отчет бюджетных и казенных учреждений утверждается руководителем учреждения, подписывается главным бухгалтером и представляется в министерство на согласование в 2 (двух) экземплярах в срок до 25 мая года, следующего за отчетным.

Отчеты автономных учреждений должны содержать информацию об их рассмотрении и утверждении наблюдательным советом в порядке, установленном статьей 11 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

Министерство рассматривает Отчет в течение десяти рабочих дней, следующих за днем поступления Отчета, и согласовывает его либо возвращает на доработку с указанием причин, послуживших основанием для его возврата.

8. Утвержденные экземпляры Отчетов хранятся по одному экземпляру соответственно в учреждении и в министерстве.

9. Учреждение обеспечивает размещение отчетов в сети Интернет на официальном сайте учреждения либо ином сайте, с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

Table with 2 columns: 'ОТЧЕТ о результатах деятельности областного государственного учреждения...' and 'КОДЫ'. It lists 'Форма по КФД' and 'Дата по ОКПО'.

Table with 2 columns: 'Наименование областного государственного учреждения:' and 'Министерство лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области'. It includes fields for INN, KPP, and address.

I. Общие сведения об областном государственном учреждении

1.1. Основной вид деятельности учреждения:

Table with 3 columns: '№ п/п', 'Код ОКВЭД', 'Вид деятельности'.

1.2. Иные виды деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами:

Table with 3 columns: '№ п/п', 'Код ОКВЭД', 'Вид деятельности'.

1.3. Перечень услуг (работ), которые оказываются учреждением потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами...

Table with 4 columns: '№ п/п', 'Наименование услуги(работы)', 'Категории потребителей услуги (работы)', 'Единицы измерения показателя объема (содержания) услуги (работы)'.

1.4. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность учреждения:

1.5. Сведения о численности работников учреждения:

Form for signature and date: 'СОГЛАСОВАНО' with 'Подпись Ф.И.О. Дата' and 'УТВЕРЖДАЮ' with 'Подпись Ф.И.О. Дата'.

Table showing staff counts: 'На начало отчетного периода', 'На конец отчетного периода', 'Причины изменения количества штатных единиц'.

Table 1.6: 'Состав наблюдательного совета:' with columns for 'Фамилия, имя, отчество' and 'Должность'.

Table 1.7: 'Средняя заработная плата сотрудников учреждения за отчетный период:' with columns for 'Наименование показателя', 'Среднемесячная заработная плата', 'Итого'.

II. Результат деятельности учреждения

Main table for results: Columns include '№ п/п', 'Наименование показателя', 'На начало отчетного периода', 'На конец отчетного периода', 'В % к предыдущему отчетному периоду'. Rows cover assets, debts, and staff.

Table for social assistance expenses: 'Пособие по социальной помощи населению', 'Пенсии, пособия...', 'Прочие расходы'.

Справочно: 1) Просроченная кредиторская задолженность: на начало отчетного периода тыс. руб. на конец отчетного периода тыс. руб.

2.1. Исполнение плана финансово-хозяйственной деятельности*

Large table for financial performance: Columns include 'Наименование показателей', 'Код бюджетной классификации...', 'План (с учетом возвратов)', 'Кассовые поступления и выплаты'. Rows include 'Остаток средств на начало...', 'Поступления, всего', 'Расходы, всего', etc.

ОФИЦИАЛЬНО

Table with 3 columns: Description, Value, Unit. Rows include: Работы, услуги по содержанию имущества (225), Прочие работы, услуги (226), Безвозмездные перечисления организациям, всего (240), ...

Table with 3 columns: Description, Value, Unit. Rows include: Оплата работ, услуг, всего (220), Услуги связи (221), Транспортные услуги (222), ...

** Субсидии на иные цели в разрезе поступлений и выплат указываются по каждой субсидии отдельно.

Руководитель государственного бюджетного (автономного) учреждения (уполномоченное лицо) (подпись) (расшифровка подписи)
Заместитель руководителя государственного бюджетного (автономного) учреждения по финансовым вопросам (подпись) (расшифровка подписи)
Главный бухгалтер государственного бюджетного (автономного) учреждения (подпись) (расшифровка подписи)
Исполнитель Тел. (подпись) (расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 к Порядку составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности государственных областных учреждений, находящихся в ведении министерства лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области, утвержденному приказом министерства лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области от №

УТВЕРЖДАЮ (наименование должности лица, утверждающего документ; наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя (учреждения)) (подпись) (расшифровка подписи) « » 20__ г.

СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАЦИЯХ С ЦЕЛЕВЫМИ СУБСИДИЯМИ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМИ ГОСУДАРСТВЕННОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ НА 20__ г. КОДЫ Форма по ОКУД 0501016
от « » 20__ г.
Государственное учреждение ИНН/КПП / Дата представления предыдущих Сведений по ОКПО
Наименование бюджета по ОКТМО
Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя Глава по БК
Наименование органа, осуществляющего ведение лицевого счета по ОКПО
Единица измерения: руб. (с точностью до второго десятичного знака) по ОКЕИ по ОКВ
(наименование иностранной валюты) Остаток средств на начало года

Table with 10 columns: Наименование субсидии, Код субсидии, Код КОСГУ, Код объекта ОАИП, Разрешенный к использованию остаток субсидии прошлых лет на начало 20 г. (код, сумма), Суммы возврата дебиторской задолженности прошлых лет (код, сумма), Планируемые поступления, выплаты.

ОФИЦИАЛЬНО

Table with 5 columns: index, description, and values. Row 1.3: Плановый объем полезного отпуска электрической энергии потребителям...

Примечание:

1. В графах «СН I» и «СН II» отражены тарифы, относящиеся к уровням напряжения «35 кВ и выше» и «ниже 35 кВ» соответственно.

2. Внести изменения в приложение 2 к приказу региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 24 декабря 2014 года № 129-Э «Об установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии...

«ПРИЛОЖЕНИЕ 2 к приказу региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 24 декабря 2015 года № 129-Э

Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Сахалинской области, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей на 2015 год

Table with 5 columns: № п/п, Тарифные группы потребителей, Единичная измерения, 1 полугодие, 2 полугодие. Contains data for residential and other categories.

Table with 5 columns: index, description, and values. Row 1.3: Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненное к ним: исполнители коммунальных услуг...

Примечание:

1. Тарифы являются льготными и установлены в соответствии с Законом Сахалинской области от 18 июня 2013 года № 53-ЗО «Об установлении потребителей (групп потребителей)...

2. На территории Сахалинской области социальная норма потребления электрической энергии при расчете размера платы для населения и приравненным к нему категориям потребителей не устанавливается и не применяется...

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 июля 2015 года.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на официальном сайте РЭК Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет...

Д. В. ЧЕРКЫШЕВ, исполняющий обязанности председателя

К СВЕДЕНИЮ РАБОТОДАТЕЛЕЙ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ВИНИМАНИЕ, КОНКУРС

Агентство по труду Сахалинской области предлагает организациям, осуществляющим свою деятельность на территории

Сахалинской области, принять участие во Всероссийском конкурсе «Российская организация высокой социальной эффективности»...

1. За сокращение производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в организациях производственной сферы.

2. За развитие социального партнерства в организациях производственной сферы.

3. За развитие социального партнерства в организациях производственной сферы. Целью проведения конкурса является привлечение общественного внимания к важности социальных вопросов на уровне организаций...

Для участия в региональном этапе конкурса организация в срок до 01 октября 2015 года подает заявку в агентство по труду Сахалинской области по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского, 23, каб. 343а.

Информация о критериях допуска, необходимых документах и формах заявки для участия в региональном этапе конкурса в электронном виде размещена на официальном сайте агентства по труду Сахалинской области...

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ

ТУ Росимущества в Сахалинской области проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже следующего арестованного имущества:

Table with 7 columns: Lot No, Name and characteristics of the property, Information on owner/registered rights, Basis for sale, Starting price, Total bid amount, Bid step. Contains 5 lots of vehicles and other assets.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации...

Задаток вносится в валюте Российской Федерации единым платежом на счет Продавца не позднее последнего дня приема заявок по следующим реквизитам и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Продавца:

Получатель – УФК по Сахалинской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Сахалинской области, л/с 05611А84600; ИНН - 6501251609; КПП – 650101001;

Банк Получателя – Отделение Южно-Сахалинск; Расчетный счет получателя: 40302810100001000061; БИК - 046401001.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе (лот № _____) Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета Продавца.

Возврат задатка производится в течение 5 (пяти) рабочих дней в случаях: если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, в случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах до момента подведения итогов приема заявок на участие в торгах и приобретения им статуса участника, в случае признания торгов несостоявшимися, в случае отказа Организатор торгов от проведения торгов.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок или поступления задатка с нарушением условий задатка, установленных настоящим извещением, денежные средства, поступившие на счет организатора торгов, не признаются задатком. В случае если продаваемое имущество является предметом ипотеки, задаток участникам торгов, не ставшим победителями возвращается немедленно по окончании публичных торгов.

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом следующие документы:

копию решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Надлежащим образом оформленную и заверенную копию выписки из ЕПРЮЛ.

5. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа.

Иностранцы физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований установленного законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении, путем вручения их лицу, уполномоченному Продавцом на прием заявок. Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях: заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении; задаток не оплачен в срок, указанный в информационном сообщении о проведении торгов; представлены не все документы, перечисленные в информационном сообщении о проведении торгов.

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие на торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи – шаг аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения торгов подписывается протокол о результатах торгов, имеющий силу договора. Договор купли-продажи имущества по результатам торгов заключается с победителем торгов не ранее чем через 10 дней со дня подписания

протокола о результатах торгов, на основании которого осуществляется заключение договора. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества. Торги могут быть признаны несостоявшимися: если заявки на участие в торгах поданы менее двух лиц; на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов, ввиду явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества; лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, после полной оплаты. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета поступления средств в размере и сроки, которые указаны в протоколе о результатах торгов. Покупать имущество самостоятельно оформляет все документы, необходимые для перехода права собственности. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет в полном объеме покупатель. Обязанности по извещению лиц проживающих на основаниях действующего законодательства или без таковых, продавец не несет. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Дата проведения и время начала аукциона: 02.10.2015 в 10:00 – лот № 5, 09.10.2015 в 10:00 – лоты № 1–4 по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 48, 5-й этаж, каб. 508.

Ознакомление с информацией о предмете торгов, формах заявки, договора о задатке, условиями договора купли-продажи осуществляется в месте проведения торгов и на официальном сайте: http://tu65.rosim.ru/, http://www.torgi.gov.ru/. Прием документов на участие в торгах осуществляется с даты опубликования по 25.09.2015 включительно 10:00 до 17:00 (пн – чт), с 9:00 до 13:00 (пт) в месте проведения торгов по предварительной записи (тел. (4242) 43-63-45). Подведение итогов приема заявок на участие в торгах осуществляется: 28.09.2015 в месте проведения торгов. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время.

Ознакомление с информацией о предмете торгов, формах заявки, договора о задатке, условиями договора купли-продажи осуществляется в месте проведения торгов и на официальном сайте: http://tu65.rosim.ru/, http://www.torgi.gov.ru/. Прием документов на участие в торгах осуществляется с даты опубликования по 25.09.2015 включительно 10:00 до 17:00 (пн – чт), с 9:00 до 13:00 (пт) в месте проведения торгов по предварительной записи (тел. (4242) 43-63-45). Подведение итогов приема заявок на участие в торгах осуществляется: 28.09.2015 в месте проведения торгов. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время.

